

---

## Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	5
Bearbeiterverzeichnis .....	9
Literaturverzeichnis .....	11
Allgemeines Abkürzungsverzeichnis .....	13

### Kapitel 1 Allgemeine Vorschriften

Vorbemerkung zu §§ 631 ff. ....	25
§ 631 Vertragstypische Pflichten beim Werkvertrag .....	57
§ 632 Vergütung .....	87
§ 632 a Abschlagszahlungen .....	102
§ 633 Sach- und Rechtsmangel .....	117
§ 634 Rechte des Bestellers bei Mängeln .....	148
§ 634 a Verjährung der Mängelansprüche .....	166
§ 635 Nacherfüllung .....	190
§ 636 Besondere Bestimmungen für Rücktritt und Schadensersatz .....	209
§ 637 Selbstvornahme .....	237
§ 638 Minderung .....	253
§ 639 Haftungsausschluss .....	259
§ 640 Abnahme .....	268
§ 641 Fälligkeit der Vergütung .....	314
§ 641 a [aufgehoben] .....	338
§ 642 Mitwirkung des Bestellers .....	338
§ 643 Kündigung bei unterlassener Mitwirkung .....	349
§ 644 Gefahrtragung .....	353
§ 645 Verantwortlichkeit des Bestellers .....	363
§ 646 Vollendung statt Abnahme .....	374
§ 647 Unternehmerpfandrecht .....	377
§ 647 a Sicherungshypothek des Inhabers einer Schiffswerft .....	385
§ 648 Kündigungsrecht des Bestellers .....	386
§ 648 a Kündigung aus wichtigem Grund .....	403
§ 649 Kostenanschlag .....	413
§ 650 Anwendung des Kaufrechts .....	424

### Kapitel 2 Bauvertrag

§ 650 a Bauvertrag .....	441
§ 650 b Änderung des Vertrags; Anordnungsrecht des Bestellers .....	454
§ 650 c Vergütungsanpassung bei Anordnungen nach § 650 b Abs. 2 .....	468
§ 650 d Einstweilige Verfügung .....	475
§ 650 e Sicherungshypothek des Bauunternehmers .....	480
§ 650 f Bauhandwerkersicherung .....	491

§ 650 g	Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme; Schlussrechnung .....	515
§ 650 h	Schriftform der Kündigung .....	527

**Kapitel 3  
Verbraucherbauvertrag**

§ 650 i	Verbraucherbauvertrag .....	532
§ 650 j	Baubeschreibung .....	537
§ 650 k	Inhalt des Vertrags .....	540
§ 650 l	Widerrufsrecht .....	543
§ 650 m	Abschlagszahlungen; Absicherung des Vergütungsanspruchs .....	546
§ 650 n	Erstellung und Herausgabe von Unterlagen .....	549

**Kapitel 4  
Unabdingbarkeit**

§ 650 o	Abweichende Vereinbarungen .....	552
§ 650 p	Vertragstypische Pflichten aus Architekten- und Ingenieurverträgen .....	552
§ 650 q	Anwendbare Vorschriften .....	623
§ 650 r	Sonderkündigungsrecht .....	681
§ 650 s	Teilabnahme .....	686
§ 650 t	Gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmer .....	693
§ 650 u	Bauträgervertrag; anwendbare Vorschriften .....	702
§ 650 v	Abschlagszahlungen .....	714
§ 651	[nicht mehr belegt] .....	718
Anhang I:	Mängelhaftung beim Immobilienkauf .....	719
Anhang II:	Vergaberecht .....	892
Anhang III:	Der VOB/B-Bauvertrag .....	992
Anhang IV:	Vertragstypen im Baurecht .....	1024
Stichwortverzeichnis .....		1059