

<b>Vorworte: Herausgeber, Bundesarchitektenkammer, BKI-Beirat, BKI</b>	6
--	---

## **A Bauzeiten aus der Praxis**

Einführung zu den BKI-Bauzeiten-Daten	18
---------------------------------------	----

### **1 Büro- und Verwaltungsgebäude**

Büro- und Verwaltungsgebäude, einfacher / mittlerer / hoher Standard	28 / 34 / 44
--	--------------

### **2 Gebäude für Forschung und Lehre**

Instituts- und Laborgebäude	50
-----------------------------	----

### **3 Gebäude des Gesundheitswesens**

Medizinische Einrichtungen	58
Pflegeheime	64

### **4 Schulen und Kindergärten**

#### **Schulen**

Allgemeinbildende Schulen	70
Berufliche Schulen	82
Förder- und Sonderschulen	86
Weiterbildungseinrichtungen	90

#### **Kindergärten**

Kindergärten, nicht unterkellert, einfacher / mittlerer / hoher Standard	94 / 98 / 108
Kindergärten, Holzbauweise, nicht unterkellert	114
Kindergärten, unterkellert	122

### **5 Sportbauten**

Sport- und Mehrzweckhallen	128
Sporthallen (Einfeldhallen)	134
Sporthallen (Dreifeldhallen)	140

### **6 Wohngebäude**

#### **Ein- und Zweifamilienhäuser**

Ein- und Zweifamilienhäuser, unterkellert, einfacher / mittlerer / hoher Standard	148 / 152 / 162
Ein- und Zweifamilienhäuser, nicht unterkellert, einfacher / mittlerer / hoher Standard	174 / 178 / 192
Ein- und Zweifamilienhäuser, Passivhausstandard, Massivbau / Holzbau	200 / 208
Ein- und Zweifamilienhäuser, Holzbauweise, unterkellert / nicht unterkellert	216 / 224

#### **Doppel- und Reihenhäuser**

Doppel- und Reihenhäuser	234
Reihenhäuser	242

#### **Mehrfamilienhäuser**

Mehrfamilienhäuser, mit bis zu 6 WE, einfacher / mittlerer / hoher Standard	248 / 252 / 258
Mehrfamilienhäuser, mit 6 bis 19 WE, einfacher / mittlerer / hoher Standard	264 / 268 / 276
Mehrfamilienhäuser, mit 20 und mehr WE, mittlerer / hoher Standard	282 / 290
Mehrfamilienhäuser, Passivhäuser	296
Wohnhäuser, mit bis zu 15% Mischnutzung, einfacher / mittlerer / hoher Standard	302 / 306 / 312
Wohnhäuser, mit mehr als 15% Mischnutzung	318
Seniorenwohnungen, mittlerer / hoher Standard	324 / 330
Wohnheime und Internate	334

## 7 Gewerbegebäude

### Gebäude für Produktion

Industrielle Produktionsgebäude, überwiegend Skelettbauweise	342
Betriebs- und Werkstätten, eingeschossig	348
Betriebs- und Werkstätten, mehrgeschossig, geringer / hoher Hallenanteil	352 / 356

### Gebäude für Handel und Lager

Lagergebäude, ohne Mischnutzung	362
Lagergebäude, mit bis zu 25% Mischnutzung	368
Feuerwehrrhäuser	374

## 9 Kulturgebäude

Bibliotheken, Museen und Ausstellungen	380
Gemeindezentren, einfacher / mittlerer / hoher Standard	388 / 392 / 400

## B Grundlagen und Verfahren der Terminplanung

1 Grundlagen und Gegenstand der Terminplanung des Architekten von Wolfdietrich Kalusche	410
2 Terminplanung im Planungs- und Bauprozess von Bert Bielefeld	446
3 Darstellungsformen der Terminplanung von Monika Frenzel	474
4 Besondere Anforderungen an die Terminplanung beim Planen und Bauen im Bestand von Sebastian Herke	494
5 Die Terminplanung des Bauherrn von Wilfried Hoffmann	510
6 Terminplanung des Nutzers von Nina Vusatiuk	562
7 Risiken und Komplexität von Bauprojekten von Wilfried Hoffmann	576
8 Chancen und Risiken der Witterungsbedingungen im Winterbau von Elena Kalusche	590
9 Gestörter Planungs- und Bauablauf - Ursachen und Vermeidungsvorschläge von Markus G. Viering und Robert Maaß	606
10 Kapazitätsplanung und Stundenkalkulation von Wolfdietrich Kalusche	630
11 Rechtliche Aspekte der Terminplanung von Markus Prause	648

## Anhang

Verzeichnis der Autoren	670
Glossar	671
Abkürzungsverzeichnis	686
Verzeichnis der Architekten und Planer	688
Stichwortverzeichnis	706