

# Inhalt

Geleitwort der Präsidentin der Bundesarchitektenkammer	5
Vorwort	7

## Kommentar zum neuen Architektenvertragsrecht

<b>1 Einführung und Überblick</b>	<b>10</b>
<b>2 Architektenvertrag</b>	<b>16</b>
§ 650p BGB Vertragstypische Pflichten aus Architekten- und Ingenieurverträgen	
<b>3 Sonderkündigungsrecht</b>	<b>28</b>
§ 650r BGB Sonderkündigungsrecht	
<b>4 Abnahme und Teilabnahme</b>	<b>38</b>
§ 640 BGB Abnahme	
§ 650g BGB Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme; Schlussrechnung	
§ 650s BGB Teilabnahme	
<b>5 Haftung und Gesamtschuld</b>	<b>50</b>
§ 421 BGB Gesamtschuldner	
§ 650t BGB Gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmer	
<b>6 Verweisvorschrift</b>	<b>68</b>
§ 650q BGB Anwendbare Vorschriften	
<b>7 Anordnungsrecht des Bauherrn</b>	<b>72</b>
§ 650b BGB Änderung des Vertrags; Anordnungsrecht des Bestellers	
<b>8 Vergütungsanpassung bei geändertem Leistungsumfang</b>	<b>82</b>
§ 650c BGB Vergütungsanpassung bei Anordnungen nach § 650b Absatz 2	
§ 10 HOAI Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs	
<b>9 Gesetzliche Sicherung von Honorarforderungen</b>	<b>92</b>
§ 650e BGB Sicherungshypothek des Bauunternehmers	
§ 650f BGB Bauhandwerkersicherung	
<b>10 Kündigung aus wichtigem Grund</b>	<b>98</b>
§ 314 BGB Kündigung von Dauerschuldverhältnissen aus wichtigem Grund	
§ 323 BGB Rücktritt wegen nicht oder nicht vertragsgemäß erbrachter Leistung	
§ 648a BGB Kündigung aus wichtigem Grund	

## Auszug aus dem BGB

<b>Buch 2, Abschnitt 8, Titel 9 – Werkvertrag und ähnliche Verträge, Kapitel 1-4</b>	<b>112</b>
--	------------

## VOB Teil B – Ausgabe 2016

<b>Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen</b>	<b>126</b>
--	------------

## Anhang

Herausgeber, Autoren	144
Literatur	145
Abkürzungen	146